

**VILLA DOUS BASTES - MESSANGES**

VILLA DOUS BASTES -  
MESSANGES

10 personnes 3\*

<http://villa-dousbastes-messanges.fr>

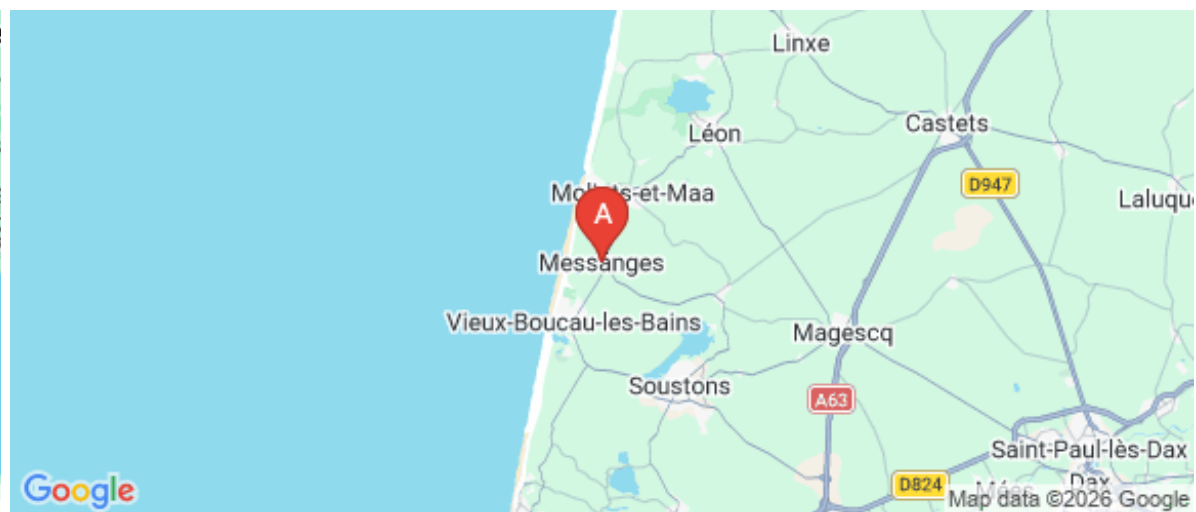




Laurence Gerboud

+33 6 18 12 88 38

**A** Villa Dous Bastes - Messanges : 6, square dous bastes 40660 MESSANGES





## Villa Dous Bastes - Messanges

☆☆☆



Maison



10

personnes  
(Maxi: 10 pers.)



4

chambres



135

m<sup>2</sup>

Dans un cadre très cosy, cette maison qualifiée 3\* étoiles dans la catégorie des meublés de tourisme vous offrira de belles vacances à 2km de l'océan. Commodité du village à 600m, quartier calme, maison de qualité, arborée de palmiers, avec deux terrasses, son Jacuzzi spa, plancha pour les apéritifs... pergola, tout cela sur terrain clos. Maison disposée à 600m de la piste cyclable vélodysée. 7 vélos sont mis à disposition et si besoin de plus à la demande sur réservation...nous pouvons vous mettre à disposition un lit parapluie et une chaise haute pour bébé .





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 6	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 6
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Plancha	Cuisine américaine
	Combiné congélation Four Lave vaisselle	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Garage Cellier Terrasse	Salon Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Bien être</i>	Spa / Jacuzzi	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé Terrain clos	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin
<i>Divers</i>	Un lit parapluie et une chaise haute à disposition 6 vélos adulte à disposition gratuitement	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante

Nouveauté, espace bien être avec un spa jacuzzi chez nous.



*Activités*

Prêt de vélos



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking

Parking privé

Parking pour 3 voitures, dans un petit quartier donc possibilité de se garer à plus juste en face de la maison



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Forfait de nettoyage à prévoir



*Extérieurs*

Cuisine d'été

Jacuzzi

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	16:00
<i>Départ</i>	10:00
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Allemand   Anglais   Espagnol   Français   Russe
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Dépôt de garantie: 3 000€ de caution à l'arrivée Les vacanciers qui effectuent l'annulation au moins 60 jours avant la date d'arrivée obtiendront un remboursement à hauteur de 100 %. Les vacanciers qui effectuent l'annulation entre 30 et 60 jours avant la date d'arrivée obtiendront un remboursement à hauteur de 50 %. Si l'annulation est effectuée après les dates indiquées, les vacanciers n'obtiendront aucun remboursement.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux   Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Frais supplémentaire 10€ par lits la semaine
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Lit parapluie et chaise haute à disposition
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Frais supplémentaire 40€

## Tarifs & disponibilités

Villa Dous Bastes - Messanges

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<http://villa-dousbastes-messanges.fr>

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Pizzeria Le Grillon

+33 5 24 26 55 68

Rond point du Bourg

<https://www.pizzeria-legrillon.fr/>

0.1 km

MESSANGES



Le Grillon vous propose des pizzas au feu de bois, pâtes fraîches et lasagnes maison, camemberts rôtis au four, salades. Pizzas et salades sur place ou à emporter. Ambiance chaleureuse, terrasse ensoleillée.



## Mamasè

+33 5 58 48 92 05

5 avenue Côte d'Argent

<https://www.restaurant-mamase.fr>

0.1 km

MESSANGES



Restaurant Bar Tabac " Le Mamasè " cuisine du monde, ambiance chaleureuse et colorée. Recettes traditionnelles, cuisine du monde orientale & exotique, Tajine , poulet Yassa, bar tapas. Spécialisé dans les bières belges, Juillet/Août : animations/soirées à thèmes (couscous royal, barbecue, soirée sénégalaise etc...). Durant la saison touristique une tente Berbère est à votre disposition pour le confort de vos soirées. Vous découvrirez un voyage des sens et des saveurs. Le restaurant "Mamasè" vous attend tous les jours de 8h à minuit. Pour votre confort, un parking gratuit est situé juste à l'arrière du restaurant (côté terrasse). WIFI à disposition. - Mercredis soirs (été) : soirée moules frites (sur réservation) - Vendredis soirs : soirées couscous sur place ou à emporter sur réservation.



## Halle couverte de Messanges

+33 5 58 48 91 44

Au Bourg

MESSANGES



Halle couverte pour tous types d'événements et manifestations (fêtes, forum, sport, sardinades, marché, etc...) : réservation à la mairie de Messanges.



## ESCF Messanges

+33 5 58 49 12 11 +33 6 43 26 69

46

2 route de la côte d'argent

<https://ecoledesurf.com/ecoles/cours-su>

0.1 km

MESSANGES



Le surf, je m'y mets! Glisser sur une vague est une sensation unique et inoubliable. Venez tenter l'expérience dans une école de surf et son surf shop accueillant et expérimenté. Enseignement de qualité, de l'initiation au perfectionnement. Ecole de Surf, SUP, bodyboard et hydrofoil. Grand choix de location de planches, débutant a expert. Renseignements et réservations sur internet ou au désert point surf shop and school situé au centre de Messanges. A bientôt dans les vagues :) Sliding on a wave is a unique and unforgettable sensation. Try the experience at a friendly, experienced and safe surf school. Quality teaching, from initiation to perfecting. child from 6 years. Surf, SUP, bodyboard. Equipment rental. Information and booking on the website or at the desert point surf shop and school located in the center of Messanges. See you soon on wave :



## Plage Nord

+33 5 58 48 91 47

<https://www.plages-landes.info/messan>

2.0 km

MESSANGES



Située à peu près à 3km du centre de Messanges en empruntant l'Avenue de la Plage, l'accès à la plage se fait juste après le parking par un chemin piéton grimpaant la dune. On y vient en voiture, mais aussi en vélo par l'agréable piste cyclable qui longe cette même route. Cette grande plage sauvage, bordée par la forêt landaise, offre une vue imprenable sur l'océan. Equipée et surveillée en été, elle accueille famille et amis pour se baigner en toute sécurité entre les drapeaux bicolores rouge et jaune ! Un point de restauration et une école de surf sont également disponibles sur place. Plage surveillée de juin à fin septembre. Baignade entre les 2 drapeaux dans la zone de bain. La plage est autorisée aux chiens tenus en laisse.



## Ecole de Surf La Dune

+33 6 07 76 18 98

<https://www.ecoledesurf.net/>

2.1 km

MESSANGES



4

Seule école sur la dune en direct sur le spot. Notre équipe expérimentée vous initie aux joies de la glisse dans une ambiance conviviale! Stages de surf tous niveaux dès 5 ans. Location de matériel surf, sup et body. Promos sur réservation. Venez glisser c'est magique!



## Spot de surf de la Plage Nord

Plage Nord

<https://www.plages-landes.info/messanges>

2.4 km

MESSANGES



5

De belles plages derrière les campings. La foule en été, le calme en hiver mais des spots éphémères qui ne fonctionnent pas avec trop de houle et qui ne supportent pas le vent d'Ouest. Un grand parking derrière la dune permet de stationner. Emprunter l'accès plage pour ne pas abîmer la dune.



## Location Quad et Mini motos - Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

<http://www.adrenalineparc.fr>

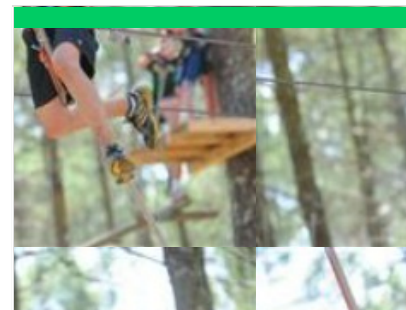
3.3 km

MOLIETS-ET-MAA



6

4 circuits de sable dans la forêt. Un parc de 30 véhicules pour enfants et ados. Pour adultes uniquement mini moto (110 cc). Quad à partir de 6 ans et mini moto à partir de 8 ans. Attention quad et mini moto ouvert à partir de 14 H tous les jours.



## Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

<https://adrenalineparc.fr/>

3.3 km

MOLIETS-ET-MAA



7

Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. - Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation. - Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.



## Pistes cyclables

4.1 km

MOLIETS-ET-MAA



8

La Véloodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de tourisme Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits

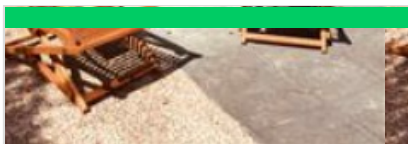
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Médiathèque ouverte à tous

+33 5 58 48 36 87

Avenue de l'Océan

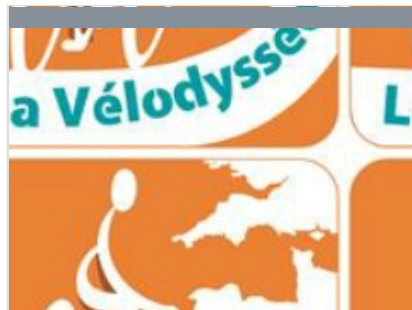
<https://www.messanges40.fr/Sports-Loi>

4.2 km

MESSANGES



Consultation et prêt de romans, romans policiers, documentaires, magazines, BD, Album, DVD, Livres-lus, etc. pour enfants, adolescents et adultes. Accès à internet : ordinateurs accessibles au public, connexion Wifi et Ethernet. (l'accès aux ordinateurs et au réseau sont soumis à l'acceptation du règlement intérieur de la médiathèque) Atelier histoire locale : le vendredi après-midi tous les 15 jours à la salle de réunion sous la médiathèque. Informations : Mme Rajot au 06.30.28.75.52



## Véloodyssée et pistes cyclables Messanges

+33 5 58 48 93 10

<http://www.ot-messanges.fr>

MESSANGES



## A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

0.1 km

MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



## Étang de la Prade

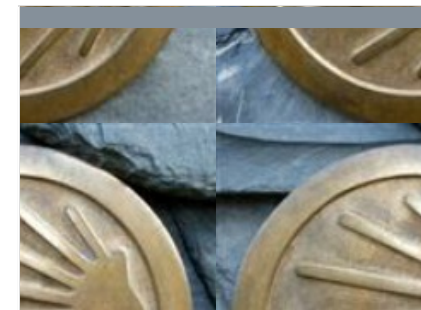
+33 5 58 48 93 10

2.3 km

MESSANGES



Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

4.1 km

MOLIETS-ET-MAA



# Mes recommandations (suite)

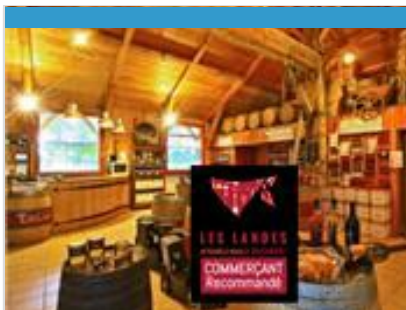
Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Bergerie des Vignerons de Tursan

+33 5 58 97 33 35

4 chemin de Camentron

<https://www.tursan.fr/store/messange>

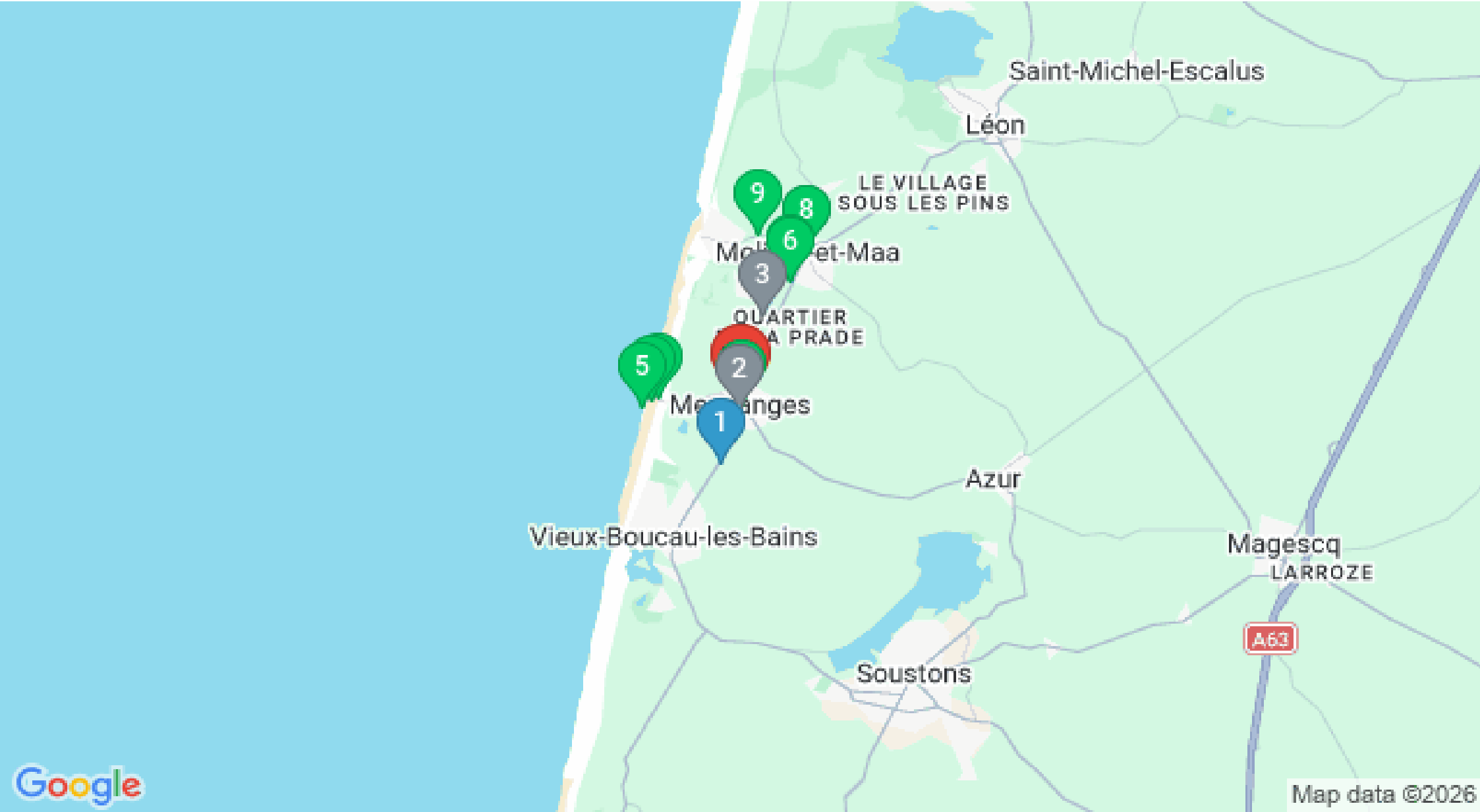
1.5 km

MESSANGES



"Portée par la force du collectif où l'humain fait corps avec la nature, notre Coopérative des Vignerons de Tursan regroupe 60 vignerons qui, depuis 1958, défendent avec cœur, un territoire, une Appellation. Située à Geaune dans le Sud-Ouest de la France, l'équipe cultive 500 hectares de vignes selon un mode de culture spécifique que traduit magnifiquement la typicité de nos vins de Tursan. Élément d'un territoire à part entière, le vin s'inscrit ici dans la défense d'une agriculture raisonnée de qualité, d'une gastronomie et d'un savoir-vivre landais, et s'élabore dans la pleine expression des spécificités d'un climat, de terroirs et de cépages ancestraux des Pyrénées océanes.





Map data ©2026